

Radotínská o.p.s. vyhlašuje výběrové řízení na provozovatele občerstvení v areálu Biotop Radotín.

Předmětem pronájmu jsou dva prodejní stánky sloužící k poskytování služeb v pohostinství a rychlého občerstvení sezónního charakteru na letním koupališti Biotop Radotín pro návštěvníky koupaliště dle platného Provozního řádu.

Součástí pronájmu jsou tyto nebytové prostory:

- Dva prodejní stánky o rozloze 20m²
- Jedna dřevěná terasa o velikosti 20 m²
- Venkovní stoly a lavice (počet bude specifikován ve smlouvě, zahrnuje posezení pro cca 40 hostů a více)
- Venkovní WC pro personál provozovatele

Nájemce si ve vlastní režii zajistí vnitřní technologie dle rozsahu poskytovaných služeb, není předmětem nájmu.

Požadavky pronajímatele na nájemce:

Minimální provozní – otevírací doba:

- je shodná s otevírací dobou letního koupaliště (v případě nepříznivého počasí kdy je koupaliště zavřeno, nemusí být občerstvení otevřeno),
- při akcích pořádaných Radotínskou o.p.s. v průběhu sezony, přičemž požadavek na rozsah občerstvení musí být telefonicky či osobně podán minimálně 10 dnů před konáním akce. Rozsah nemůže být vyžadován nad běžný sortiment nájemce, pokud nedojde k dohodě.
- nájemce odpovídá za provoz občerstvení a dodržování nočního klidu (platí pro hosty v případě, že je občerstvení otevřeno a obsluha přítomna)

Další podmínky:

- sezona začíná 13. 5. a končí 30. 9. v kalendářním roce
- dodržování všech interních předpisů Biotopu Radotín uvedených na webových stránkách www.biotopradotin.cz osobami nájemce, především Provozní řád.
- nájemce odpovídá za čistotu a pravidelný úklid předmětu pronájmu
- platnost smlouvy minimálně na 3 celé sezony, smlouva se pak automaticky prodlouží vždy o jeden rok na další sezonu, výpověď pak musí být podána do konce kalendářního roku předcházející další sezoně. Platí pro obě smluvní strany. Výpověď nelze podat v probíhající sezoně.
- elektrická energie je napojena z rozvodny koupaliště a bude hrazena nájemcem
- nájemce odpovídá za bezpečný provoz všech zařízení včetně zazimování předmětu nájmu, tak aby nedošlo ke škodám vlivem mrazu.

Všechny výše uvedené požadavky a podmínky pronájmu budou součástí smlouvy o pronájmu nebytových prostor, jakožto další nezbytná práva a povinnosti obou smluvních stran.

Sortiment:

- Nájemce bude nabízet nápoje od smluvního dodavatele, pivovary Staropramen
- Sortiment – nápoje, grilované maso, zmrzliny, cukrovinky, palačinky, káva apod.
- Ostatní sortiment splňující ČSN a zákonem stanovené hygienické parametry není omezen, kromě těchto komodit: *párek v rohlíku, vařená kukuřice, pizza, hamburger*

Nabídka bude obsahovat:

- navrhovaná výše nájemného
- návrh sortimentu včetně cen
- reference, dosavadní zkušenosti s provozem podobného zařízení

Kritéria pro výběr.

1. nabídnutá výše nájemného 70%
2. sortiment občerstvení 15%
3. reference 15%

Zájemci doručí své nabídky do 13. 4. 2017 na adresu:

Radotínská o.p.s.

U Starého stadionu 9

Praha 5

Na obálku napište – Občerstvení Biotop - neotvírat